



**REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
GRAD LABIN
Gradonačelnik**

Labin, 17. studeni 2020.

**GRADSKO VIJEĆE GRADA LABINA
n/r predsjednici ENI MODRUŠAN**

Poštovani,

temeljem članka 51. stavka 3. Statuta Grada Labina („Službene novine Grada Labina“, broj 9/90., 9/10. – lektoriran tekst, 8/13., 3/16., 2/18., 5/19.- pročišćeni tekst i 2/20.), proslijeđujem Gradskom vijeću Grada Labina utvrđeni prijedlog Odluke o suglasnosti za provedbu rekonstrukcije i opremanja ribarnice u objektu tržnice Labin.

Izvjestitelj koji će sudjelovati u radu Gradskog vijeća i njegovih radnih tijela biti će v.d. pročelnika Upravnog odjela za komunalno gospodarstvo i upravljanje imovinom Danijel Žužić.

GRADONAČELNIK

Valter Glavičić, v.r.

DOSTAVITI:

1. Gradsko vijeće
2. Arhiva



KLASA: 021-05/20-01/
URBROJ: 2144/01-01-20-1
Labin, _____ 2020.

Na temelju članka 31. Statuta Grada Labina ("Službene novine Grada Labina", broj 9/09., 9/10.-lektoriran tekst, 8/13., 3/16., 2/18., 5/19.- pročišćeni tekst, 2/20.), članka 48. stavka 3. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ broj 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17, 98/19) i članka 7. stavka 2. Ugovora o međusobnim pravima i obvezama u vezi obavljanja komunalne djelatnosti upravljanje tržnicom na malo, KLASA: 361-06/16-01/37, URBROJ: 2144-01-02-16-1 od 21. rujna 2016. i Drugim aneksom Ugovora o međusobnim pravima i obvezama u vezi obavljanja komunalne djelatnosti upravljanje tržnicom na malo, KLASA: 363-02/20-01/4, URBROJ: 2144/01-04/04-20-2, od 28. listopada 2020. godine, Gradsko vijeće Grada Labina, dana _____ donosi

O D L U K U
o suglasnosti za provedbu rekonstrukcije i opremanja
ribarnice u objektu tržnice Labin

I

Utvrđuje se prethodno:

- da je Grad Labin, Titov trg 11, Labin, OIB: 19041331726, vlasnik u 1/1 dijela vlasništva nekretnine oznake k.č. 650, k.o. Novi Labin, na kojoj je sagrađen objekt poslovne zgrade- gradske tržnice, a u sklopu kojeg objekta se nalazi i ribarnica,
- da je Odlukom o komunalnim djelatnostima („Službene novine Grada Labina“ broj 16/11., 13/13., 5/14., 13/14., 18/15., 9/16., 16/17. i 7/18.) povjereno obavljanje uslužne komunalne djelatnosti javnih tržnica na malo trgovačkom društvu 1. maj d.o.o., OIB: 23557321379, Vinež 81, Labin,
- da je člankom 7. stavkom 2. Ugovora o međusobnim pravima i obvezama u vezi obavljanja komunalne djelatnosti upravljanje tržnicom na malo, KLASA: 361-06/16-01/37, URBROJ: 2144-01-02-16-1 od 21. rujna 2016. i Drugim Aneksom Ugovora o međusobnim pravima i obvezama u vezi obavljanja komunalne djelatnosti upravljanje tržnicom na malo, KLASA: 363-02/20-01/4, URBROJ: 2144/01-04/04-20-2, od 28. listopada 2020. Godine, propisano da trgovačko društvo 1. maj d.o.o. može vršiti rekonstrukcije i opremanje objekata i prostora gradske tržnice u kojima se pruža usluga javne tržnice na malo uz prethodnu pisanu suglasnost Grada Labina,
- da je trgovačko društvo 1. maj d.o.o. podnijelo pisani zahtjev Gradu Labinu za izdavanje suglasnosti za rekonstrukciju i opremanje ribarnice u sklopu gradske tržnice Labin, sukladno Glavnom projektu, broj: 2196/19, od kolovoza 2019. godine, izrađenom po trgovačkom društvu STUDIO 92 d.o.o., Zelenice 7, Labin
- da ukupna procijenjena vrijednost radova i opremanja iznosi 3.158.845,16 kuna (bez PDV-a),
- da trgovačko društvo 1. maj d.o.o. prijavljuje projekt rekonstrukcije i opremanja ribarnice na otvoreni natječaj Lokalne akcijske grupe u ribarstvu (LAGUR) FLAG Alba za dodjelu potpore projektima u okviru Mjere 3.1.1. Ulaganja u objekte i prostore za prodaju ribe i drugih morskih proizvoda, te u razvoj kratkih lanaca opskrbe iz Lokalne razvojne strategije u ribarstvu 2014.-2020. FLAG-a Alba
- da se rekonstrukcija i opremanje ribarnice planira financirati iz javne potpore koje se osiguravaju iz proračuna Europske unije i državnog proračuna Republike Hrvatske, od čega Europska unija (kroz Operativni program za pomorstvo i ribarstvo Republike Hrvatske za razdoblje 2014-2020) sudjeluje s 85% i Republika Hrvatska s 15 %.

II

Daje se suglasnost trgovačkom društvu 1. maj d.o.o., Vinež 81, Labin za realizaciju projekta Rekonstrukcija i opremanje ribarnice u sklopu tržnice Labin, objekta sagrađenog na k.č. 650, k.o. Novi Labin, u vlasništvu Grada Labina, sukladno Glavnom projektu, broj: 2196/19, od kolovoza 2019. godine, izrađenom po trgovačkom društvu STUDIO 92 d.o.o., Zelenice 7, Labin.

Opis projekta je sastavni dio ove Odluke.

III

Ova Odluka stupa na snagu prvog dana od dana objave u „Službenim novinama Grada Labina“.

PREDSJEDNICA
Gradskog vijeća

Eni Modrušan

OBRAZLOŽENJE

1. ZAKONSKA OSNOVA ZA DONOŠENJE ODLUKE

- Zakon o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi ("Narodne novine" broj 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17, 98/19)
- Statut Grada Labina („Službene novine Grada Labina“ broj 9/09., 9/10. - lektorirani tekst, 8/13., 3/16., 2/18., 5/19.-pročišćeni tekst, 2/20.)
- Odluka o komunalnim djelatnostima (Službene novine Grada Labina broj 16/11., 13/13., 5/14., 13/14., 18/15., 9/16., 16/17. i 7/18.)
- Ugovor o međusobnim pravima i obvezama, KLASA: 361-06/16-01/37, URBROJ: 2144-01-02-16-1 od 21. rujna 2016. i Aneks Ugovora, KLASA: KLASA: 363-02/20-01/4, URBROJ: 2144/01-04/04-20-2, od 28. listopada 2020.

2. OSNOVNA PITANJA KOJA SE UREĐUJU ODLUKOM

Člankom 48. stavkom 3. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi propisano je da o stjecanju i otuđivanju nekretnina, kao i drugom raspolaganju imovinom većom od vrijednosti od 0,5% iznosa prihoda bez primitaka ostvarenih u godini koja prethodi godini u kojoj se odlučuje o stjecanju i otuđivanju, odnosno raspolaganju (367.123,75 kuna za 2019. godinu), donosi odluku predstavničko tijelo.

Odlukom o komunalnim djelatnostima („Službene novine Grada Labina“ broj 16/11., 13/13., 5/14., 13/14., 18/15., 9/16., 16/17. i 7/18.) povjeren je obavljanje uslužne komunalne djelatnosti javnih tržnica na malo trgovačkom društvu 1. maj d.o.o., OIB: 23557321379, Vinež 81, Labin,

Člankom 7. stavkom 2. Ugovora o o međusobnim pravima i obvezama u vezi obavljanja komunalne djelatnosti upravljanje tržnicom na malo, KLASA: 361-06/16-01/37, URBROJ: 2144-01-02-16-1 od 21. rujna 2016. i Drugim aneksom istog Ugovora, propisano je da trgovačko društvo 1. maj d.o.o. može vršiti rekonstrukcije i opremanje objekata i prostora gradske tržnice u kojima se pruža usluga javne tržnice na malo uz prethodnu pisanu suglasnost Grada Labina,

Projekt "Rekonstrukcija i opremanje ribarnice u sklopu tržnice Labin" se odnosi na zahvat rekonstrukcije i opremanja ribarnice, kao dio objekta gradske tržnice Labin, koji je izgrađen na k.č. 650, k.o. Novi Labin i u vlasništvu je Grada Labina u cijelosti.

Ukupna predviđena vrijednost projekta iznosi 3.158.845,16 kuna (bez PDV-a). Realizaciji projekta se planira pristupiti od 02. svibnja 2021., a trajanje izvođenja radova se predviđa do 31. svibnja 2022. godine.

Detaljan opis projekta i troškovi ulaganja navedeni su u prilogu ove Odluke „Opis projekta“.

Trgovačko društvo 1. maj d.o.o. podnosi predmetni projekt na Natječaj FLAG-a za dodjelu potpore projektima u okviru mjere 3.1.1. Ulaganja u objekte i prostore za prodaju ribe i drugih morskih proizvoda te u razvoj kratkih lanaca opskrbe iz Lokalne razvojne strategije u ribarstvu (u daljnjem tekstu: LRSR) 2014. – 2020. FLAG-a Alba.

Radi prijave projekta na objavljeni Natječaj FLAG-a Alba, predlaže se donošenje predmetne Odluke i stupanje na snagu Odluke prvog dana od dana objave u Službenim novinama Grada Labina.

3. FINANCIJSKA SREDSTVA POTREBNA ZA PROVEDBU ODLUKE

Za provođenje ove Odluke nije potrebno osigurati sredstva u Proračunu.

Prijedlog izradila:

Tijana Celija, v.r.

V.d. Pročelnika:

Danijel Žužić, v.r.